



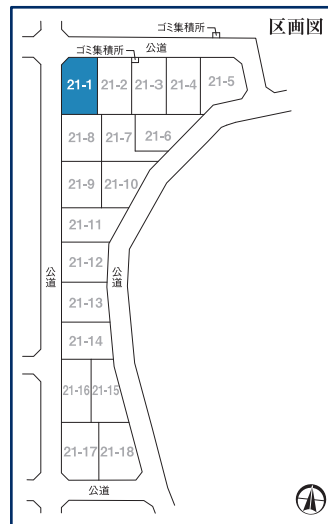
Theater Pit

~わが家だけの特別な映画館~

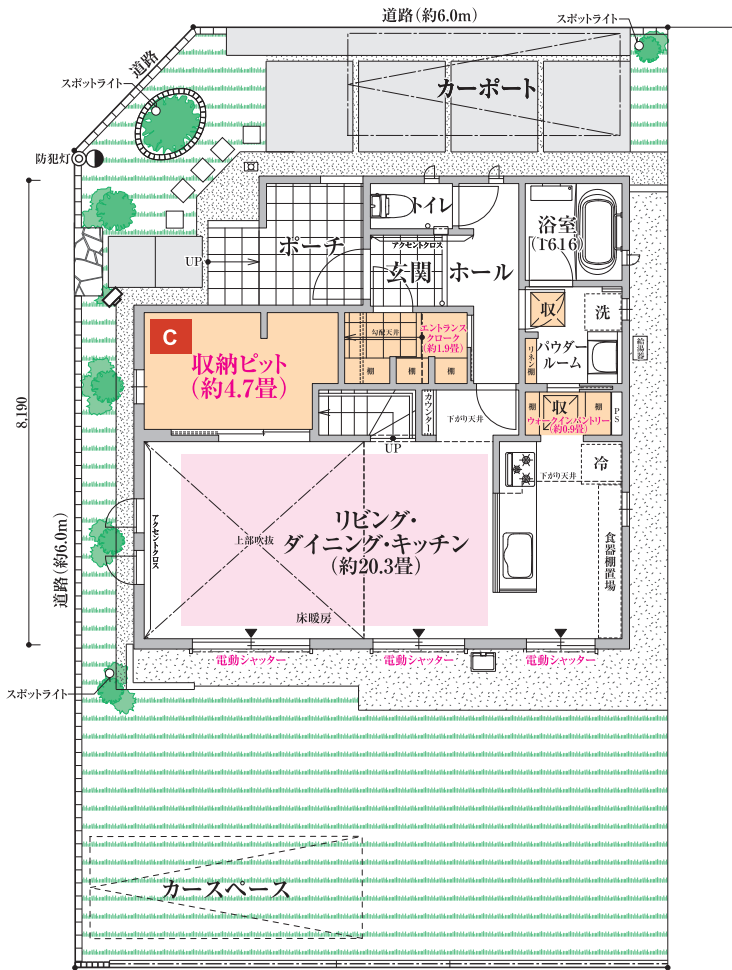
Style  
21-1

3LDK + 収納ピット + エントランスクローク  
+ シアターピット + 3WIC

敷地面積 171.19㎡ (約51.78坪) 延床面積 105.51㎡ (約31.91坪)



南側立面図



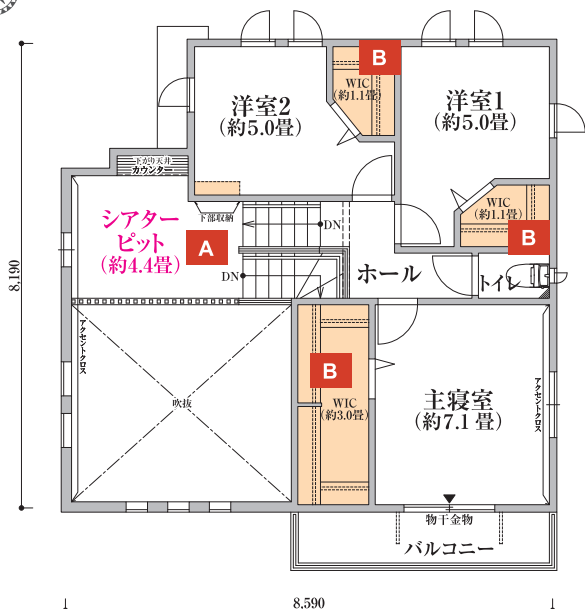
1F



- 収納ピット 約4.7畳
- シアターピット 約4.4畳
- ガス温水式 床暖房
- ビルトイン 食洗機
- 玄関 スマートキー
- 電動 シャッター
- リビング吹抜 5m超
- エントランス クローク
- 3部屋 ウォークイン クロゼット
- ウォークイン パントリー
- 全居室 多面採光
- 開放感のある 二方角地



販売済住戸



2F

### A シアターピット

プロジェクターを使って好きな映画を鑑賞できるシアターピット。広々としたリビングの吹き抜けの壁に投影して迫力も満点です。

### B ウォークインクロゼット

2階の各部屋にはウォークインクロゼット付き。収納スペースたっぷり、荷物の置き場に困りません。

### C 収納ピット

シアターピット下には、約4.7畳の収納ピット。季節用品の置き場やお子さまの遊び場にピッタリです。

※建物の一部が下がり天井、又は勾配天井になる場合がございます。  
 ※掲載の図面は2024年4月12日現在のものであり、変更が生じる場合があります。  
 変更が生じた場合は建物竣工時の状態を優先します。  
 ※植栽計画図については、施工上の都合により変更になる場合があります。予めご了承ください。